



KERANGKA ACUAN KERJA (KAK)

PERANGKAT DAERAH : KELURAHAN CEBONGAN
PA/KPA : WARDHA ANDRERA P., SE
PPK : WARDHA ANDRERA P., SE
PAGU ANGGARAN : Rp. 200.000.000,00
PEKERJAAN : PEMBANGUNAN SALURAN TERTUTUP
U-DITH U 30X30 RT3 RW1, RT2 RW3
DAN RT1 RW4

TAHUN ANGGARAN 2025

KERANGKA ACUAN KERJA (KAK) / TOR

PEKERJAAN : Pembangunan Saluran Tertutup U-Dith U 30x30
RT3 RW1, RT 2 RW3, RT1 RW4
(pekerjaan swakelola tipe IV)

1. LATAR BELAKANG

UU Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah mengamanatkan bahwa kedudukan Kelurahan bukan Perangkat Daerah karena merupakan Unit Kerja dari Kecamatan. Hal ini mengakibatkan anggaran pembangunan sarana dan prasarana di wilayah Kelurahan dianggarkan paling sedikit 5 % bagi Kelurahan yang ada di wilayah Perkotaan dari Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah setelah dikurangi Dana Alokasi Khusus masuk pada anggaran Kecamatan.

Untuk mendukung pembangunan wilayah terutama pada sarana dan prasarannya maka Kelurahan Cebongan melaksanakan perencanaan pembangunan prasarana transportasi agar pertumbuhan ekonomi bisa tercapai pada tahun 2025

Salah satu pembangunan prasarana transportasi yang direncanakan adalah Pembangunan saluran. Hal ini dikarenakan saluran merupakan sarana yang vital bagi kelancaran pembuangan air agar tidak mengganggu jalan dan transportasi secara keseluruhannya.

Pembangunan saluran tertutup U-dith U 30x30 rencananya terletak di RT3 RW1, RT2 RW3 Dan RT1 RW4 Kelurahan Cebongan yang akan dilaksanakan oleh Kelompok Masyarakat yaitu Lembaga Pembangunan Masyarakat Kelurahan yang berada di wilayah Kelurahan Cebongan dengan model swakelola tipe IV. Hal ini berdasarkan Peraturan Kepala LKPP Nomor 8 tahun 2018 tentang Pedoman Swakelola Pasal 3 Huruf d yang menyatakan bahwa Swakelola

yang direncanakan oleh Kementerian/ Lembaga/ Perangkat Daerah penanggung jawab anggaran dan/ berdasarkan usulan Kelompok Masyarakat, dan dilaksanakan serta diawasi oleh Kelompok Masyarakat pelaksana Swakelola.

2. MAKSUD DAN TUJUAN

a. Maksud

Maksud dari pengadaan swakelola pembangunan ini adalah tersedianya sarana dan prasarana yang baik sehingga nyaman aman dilewati sebagai sarana akses masyarakat dalam pembangunan di wilayah Kelurahan Cebongan.

b. Tujuan

Tujuan dari pengadaan pekerjaan swakelola adalah :

1. Terlaksananya pembangunan prasarana transportasi (saluran) sebagai sarana akses bagi masyarakat;
2. Tersedianya prasarana saluran yang representatif dan memadai;
3. Menunjang aktivitas perekonomian masyarakat.

3. TARGET/SASARAN

Target/ sasaran yang ingin dicapai dalam pengadaan pekerjaan swakelola adalah terlaksananya : pembangunan saluran (Lokasi : RT3 RW1, RT2 RW3 Dan RT1 RW4) Kelurahan Cebongan Kecamatan Argomulyo Kota Salatiga.

4. NAMA ORGANISASI PENGADAAN BARANG/JASA

Nama organisasi yang melaksanakan pengadaan pekerjaan swakelola tipe IV adalah

- Perangkat Daerah Kelurahan Cebongan
- PPK : WARDHA ANDRERA P., SE

5. SUMBER DANA DAN PERKIRAAN BIAYA

a. Sumber dana yang diperlukan untuk membiayai pengadaan pekerjaan swakelola Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Kota Salatiga Tahun Anggaran 2025.

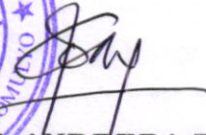
b. Total perkiraan biaya yang diperlukan Rp. 200.000.000,00 (Dua ratus juta rupiah) termasuk Pajak.

- 6. RUANG LINGKUP, LOKASI PEKERJAAN, FASILITAS PENUNJANG**
- a. Ruang lingkup/batasan lingkup pengadaan pekerjaan swakelola tipe IV:
1. Perencanaan Swakelola;
 2. Persiapan Swakelola;
 3. Pelaksanaan Swakelola;
 4. Pengawasan Swakelola; dan
 5. Serah Terima Hasil Pekerjaan.
- b. Lokasi pekerjaan swakelola yang akan dilaksanakan Lingkungan RW1, RW3 dan R4, di Kelurahan Cebongan Kecamatan Argomulyo Kota Salatiga
- 7. JANGKA WAKTU PELAKSANAAN**
- Jangka waktu pelaksanaan pengadaan pekerjaan swakelola 60 (enam puluh) hari, terhitung sejak 9 Juli 2025 sampai dengan 16 September 2025 termasuk waktu yang diperlukan untuk pemeliharaan pekerjaan swakelola (apabila diperlukan)
- 8. TENAGA KERJA DAN/ ATAU TENAGA AHLI PERSEORANGAN**
- Tenaga kerja upah borongan dan/ atau tenaga ahli perseorangan yang diperlukan untuk melaksanakan pengadaan pekerjaan swakelola (apabila diperlukan)
- 9. BAHAN/MATERIAL DAN PERALATAN**
- Bahan/material dan peralatan yang diperlukan untuk melaksanakan pengadaan pekerjaan swakelola (apabila diperlukan)
- 10. KELUARAN / PRODUK YANG DIHASILKAN**
- Keluaran/produk yang dihasilkan dari pelaksanaan pengadaan pekerjaan swakelola: Tersedianya Saluran drainase RT3 RW1, RT2 RW3 Dan RT1 RW4 Kelurahan Cebongan Kecamatan Argomulyo Kota Salatiga.
- 11. SPESIFIKASI TEKNIS PEKERJAAN KONSTRUKSI** (apabila konstruksi)
- Spesifikasi teknis pekerjaan konstruksi terlampir sesuai Rencana Anggaran Biaya, meliputi :
- Ketentuan penggunaan bahan/ material yang diperlukan;
 - Ketentuan penggunaan peralatan yang diperlukan ;
 - Ketentuan penggunaan tenaga kerja (apabila diperlukan);

- Metode kerja/ prosedur pelaksanaan pekerjaan;
- Ketentuan gambar kerja (apabila diperlukan);;
- Ketentuan perhitungan prestasi pekerjaan;
- Ketentuan pembuatan laporan dan dokumentasi;
- Ketentuan mengenai penerapan manajemen K3 konstruksi (Keselamatan dan kesehatan kerja)
- Dll yang diperlukan

Salatiga, Juli 2025
PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
KELURAHAN CEBONGAN
KECAMATAN ARGOMULYO
KOTA SALATIGA




WARDHA ANDRERA P., SE.
NIP. 19830321 201001 1 024